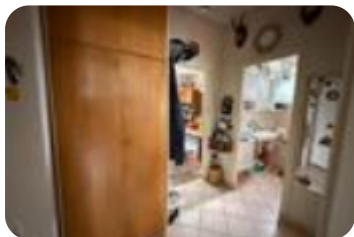




Ref.: 57136

71.150.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XI. ker., Homonna utca - Sasad**

Terület:	57 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Közös kts.:	5.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó a XI. kerületben, Sasadon az Előpatak utcában egy földszinti, 2 szobás, jó állapotú lakás, 30 nm-es kétbeállásos garázzsal és 50 nm szigetelt, vízzel ellátott terület (a tulajdonos műhelyként használta) és 3 nm tároló is. A lakás 15 évvel ezelőtt teljes felújításon esett át. Fűtéséről kondenzációs kazán gondoskodik. Az épület 1962-ben épült, pár évvel ezelőtt pedig teljes homlokzatfelújításon és szigetelésen esett át. A lakáshoz tartozik 30 nm, kétbeállásos garázs. A garázs előtt további egy autó parkolása megoldható. Tartozik még 50 nm alapterületű, szigetelt terület, vízzel állatva, mely a garázs mögött található, külön bejáratú (kiválóan hasznosítható akár fitness részlegként vagy további szigetelést követően lakrészként). A garázs és a 'műhely' vételára további 12.000.000 Ft, megvásárlása kötelező. Közös költsége 5.000 Ft, melyhez két havonta társul 11.000 Ft vízdíj. Elhelyezkedése kiváló, közelben oktatási központok, boltok, üzletek, rendelők, parkok megtalálhatóak. Tömegközlekedés szempontjából sétátávolságra villamosok és buszmegállók elérhetőek. K? [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

