



Ref.: 57139

67.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest III. ker., Solymár utca - Óbuda**

Terület:	48 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	8
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	18.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Óbudán eladó egy 10 emeletes társasház 8. emeletén lévő 48 nm-es, 2 szobás lakás LOGGIA kapcsolattal. A lakásról: Az ingatlan jó állapotú. A fürdőszobában zuhanyzó van, a mosógép ki-és beállása ebben a helyiségben került kialakításra. A konyha új bútortatot kapott. A vízeshelyiségekben járólappal, a szobákban pedig faparkettát helyeztek le. Fűtéséért távfűtés felel, a lakásban egyedi mérővel felszerelt új alumíniumlap radiátorok vannak, amely alacsony rezsiért eredményez. A bejárati ajtó cserélve lett. A külső nyílászárók új, műanyag dupla thermoüvegesek. Tájolása: nyugati. Az ingatlan 1/1 tulajdonú, per-és tehermentes. A környékről: Csendes, zöld övezet. Közvetlen megtalálható a Flórián téri bevásárló központ, óvoda, iskola, parkok, játszótér, orvosi rendelő, illetve élelmiszer üzletek 1-3 perc sétára. Tömegközlekedés: 5 perc sétára a 9, 111-es busznak a megállója, illetve az 1-es, 17-es, 19-es villamos megállója is. FINANSZÍROZÁS: Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJ!

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

