



Ref.: 57170

94.900.000 Ft**Ház eladó****Pomáz, Vörösmarty Mihály utca**

Terület:	135 nm
Szobaszám:	5 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	390 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

POMÁZON, KÖZEL A KÖZPONTHOZ ELADÓ EGY SZÉLSŐ SORHÁZ! A KÖRNYÉK: A HÉV 15 PERC sétára található, Pomázon a városközpont közelében, de mégis nyugodt, családi részén. A környéken található a Pomázi Mátyás Király Általános Iskola és a Hétszínvirág Óvoda is. A LIDL 15 perc sétálva, mindemellett a városközpont adta lehetőségek, mint például az orvosi rendelő, posta, COOP, benzinkút, gyógyszertár is könnyen elérhető. A HÁZ JELLEMZŐI: A ház alapterülete 135 nm.- Plusz egy 23,1 nm-es garázs.- Saját kerttel rendelkezik, ami 255 nm.- 1974-ben épült, az elválasztó falak 30 cm vastag blokktéglából, a közbülső falak 25 cm ikersejt téglából.-A földem vasbetonból készült.-A tetőt cserép fedi és szigetelve lett.- A fűtésért és a melegvízért egy kondenzációs kombi gázkazán felel, ami 2023-ban kicserélésre került, a hőleadók radiátorok, csővezeték vas.-A villanyhálózat alumínium.-2023-ban a csatorna fel lett újítva.-A nyílászárók az alsó szinten ki lettek cserélve 2 rétegű műanyagra.- A konyhában lévő kamra falai kibontásra kerültek.-Az emeleten található kisebb erkély beépítésre [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

