



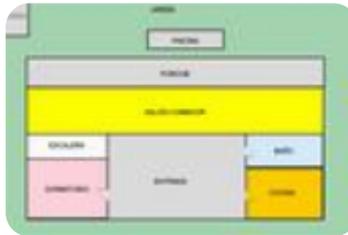
Ref.: 571730

**379.900 €**

## Casa en venta en Alcalá De Guadaira

Alcalá De Guadaira

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	183 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente



**Eficiencia energética:** **E** 196,0 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 39,6 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

En venta Chalet independiente en la exclusiva urbanización privada del Eucalipta. Con una amplia parcela de 980 m<sup>2</sup> y 183 m<sup>2</sup> construidos, esta propiedad ofrece todas las comodidades que necesitas. En la planta baja encontrarás un luminoso salón-comedor con aire acondicionado y chimenea, una cocina equipada, un baño completo y una habitación. Además, cuenta con porche delantero y trasero para disfrutar del aire libre. En la planta superior, hay dos habitaciones y un baño completo con jacuzzi. El exterior de la propiedad cuenta con un amplio jardín con piscina, zona de aparcamiento, trastero, pequeño huerto, barbacoa, leñera y varias zonas al aire libre. La urbanización privada cerrada ofrece vigilancia, zonas verdes, parques y pista de tenis/pádel. La ubicación es excelente, con fácil acceso a Sevilla a través de la autovía a solo 10 km de distancia. También cuenta con conexión a las carreteras SE30 y SE40. La parada de metro más cercana se encuentra a 5 km en Montequinto, y hay una parada de autobús en la entrada de la urbanización Sevilla - Utrera. No pierdas la oportunidad de visitar esta propiedad, agenda tu visita ahora!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

