



Ref.: 572029

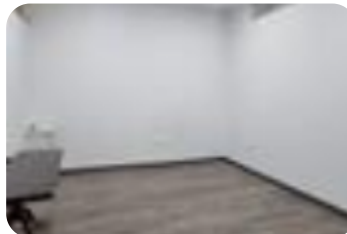
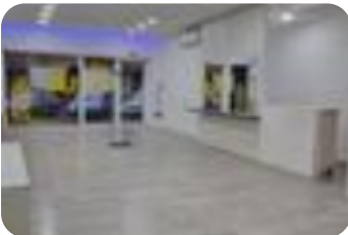
↓ **1.300 € / Mes**

1.400€ (-8%)

## Local comercial en alquiler en Alcobendas

Alcobendas

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	160 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



**Eficiencia energética:** C 75 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C kgco2/ Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 13

**Válida hasta:** 24/09/2031

-TECNOCASA ALCOBENDAS--TECNOCASA ALQUILA O VENDE- LOCAL EN EXCELENTE ESTADO con posibilidad de CAMBIO DE USO A VIVIENDA en calle Fuego, siendo esta una de las calles más comerciales del barrio.Ponemos a su disposición en EXCLUSIVA un local para uso de peluquería o salón de belleza rodeado de comercios y mucho ambiente para desempeñar esta actividad o cualquier que se proponga.Dispone de doble entrada, tanto por la fachada como por la parte trasera al tener doble acceso por dos calles diferentes (Trav. Francisco Baena Valdemoro y calle Fuego).Excelente estado de conservación, con reforma de no mas de 10 años para la actividad de Salón de belleza y peluquería.Dispone de entrada con cierres de seguridad y 2 amplio escaparates a pie de calle.Cuenta con amplio salón con espejos, dotado con reforma para ejercer la actividad y con grandes estancias en su interior.La calefacción es por electricidad, tiene dos aires acondicionado con bomba de frío y calor, suelos de Tarima y paredes lisas.Comunidad 50€ incluido el agua.Si buscas un espacio adecuado a tus necesidades y deseas empezar tu nuevo proyecto o hacer algo diferente, puedes contactar con nosotros. NO DICES EN

Abre el QR para más información sobre el inmueble

