



Ref.: 57242

**97.000.000 Ft****Lakás eladó****Budapest II. ker., Lövház utca - Országút**

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| <b>Terület:</b>     | 63 nm     |
| <b>Szobaszám:</b>   | 2 szoba   |
| <b>Emelet:</b>      | Félemelet |
| <b>Közös kts.:</b>  | 24.038 Ft |
| <b>Belmagasság:</b> | 340 cm    |
| <b>Lift:</b>        | Nincs     |



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Budapest egyik legizgalmasabb környékén, a II. kerületi Lövház utcában egy erkélyes, kétszobás lakás, amely tökéletes alap egy igazán egyedi otthon kialakításához. Ha szeretsz saját ízlésed szerint kialakítani egy teret, ez a lehetőség neked szól! A lakás felújítandó állapotú, viszont az adottságai kiválóak: világos terek, jó elosztás, erkély, és már most is érezhető benne a hely hangulata – csak egy kis fantázia, és életre keltheted! Amit érdemes tudni: 2 szoba, napfényes, jó elrendezés, erkély a nyüzsgő Lövház utcára néz, külön konyha, de amerikai konyhás nappali is könnyedén kialakítható, zuhanyzós fürdőszoba felújításra szorul, de rengeteg lehetőséget rejt, rendezett társasház, jó lakóközösség. Lokáció, ami mindent visz: Millenáris, Fény utcai piac, Mammút bevásárlóközpont mind karnyújtásnyira – városi életstílus kompromisszumok nélkül. Befektetők figyelem! A környék népszerűsége miatt a lakás remek lehetőség kiadásra is – a jó lokáció mindig érték. Ne hagyd ki – adj új életet ennek a remek adottságú lakásnak a város szívében!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

