



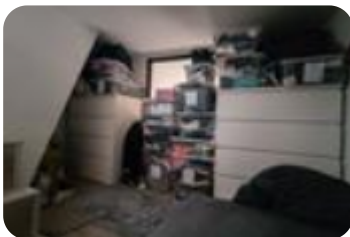
Ref.: 57261

58.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest IV. ker., Zrinyi utca - Újpest

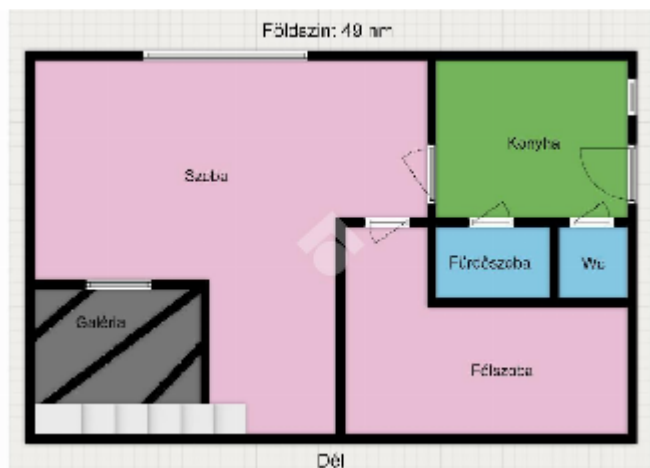
Terület:	67 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Belmagasság:	360 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Brody Imre Gimnázium közelében, csendes, fákkal szegélyezett mellékutcában, eladásra kínálunk egy bruttó 77 nm-es, nettó 67 nm-es, 2+1 félszobás, jó állapotú, belső kétszintes szigetelt házrészét. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van. A telek ügyvédlileg megosztott. Az ingatlan 1,5 ével ezelőtt teljeskörű felújításon esett át, ennek keretein belül megtörtént a teljes víz, villany és gázhálózat korszerűsítése. Több ponton záradó biztonsági bejárati ajtót, a földszinten fa keretes, thermo üveges ablakokat, a tetőtérben pedig sötétítővel ellátott műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobákban laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A tetőtérből egy kb. 5 nm-es teraszkapcsolat nyílik. Pár percen belül Penny, Tesco, Praktiker, óvoda, iskola, gyógyszertár, kisbolt, egyéb más szolgáltatások, valamint a Népsziget-öböl is elérhető. A közelben megtalálható a 147-es, 104-es, 204-es, 196-os busz megállója. Újpest-központ és az M3-as metróállomás tömegközlekedéssel 5 percen belül megközelíthető. A belváros autóval és tömegköz. [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

