



Ref.: 572662

207.000 €

**Local comercial en venta en
Trinidad - Miraflores - Carlinda
Eugenio Gross, Málaga**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	136 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  475,14 kW h/m² año

Emisiones:  117,60 Kg CO₂/m² año



IDEAL INVERSION. Estupendo local comercial de 122m2 a escasos metros de la Avenida principal de Eugenio Gross dividido en 3 plantas y dos aseos. En la planta principal nos encontramos con una zona amplia y luminosa (anteriormente dividida en dos despachos). La primera planta luce de dos salas con ventanas grandes y vistas a la planta principal. En el sótano se sitúa los dos baños y gran espacio para almacen. Está ubicado en una zona muy bien comunicada por líneas de autobuses muy cercanas y con fácil acceso a la autovía. Cuenta con todo tipo de servicios como supermercados, colegios, hospitales, parques y zona de ocio y restaurantes. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales y registrales, 3% + IVA de honorarios y otros gastos no están incluidos en el precio.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

