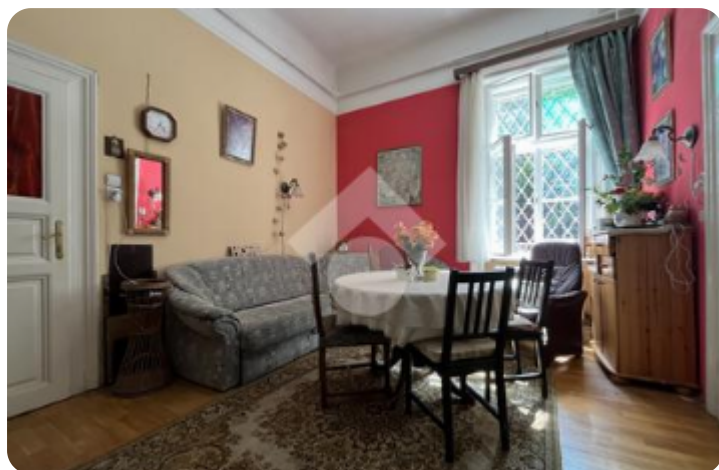




Ref.: 57268

99.900.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest VII. ker., Nefelejcs utca -
Városliget**

Terület:	92 nm
Emelet:	1
Közös kts.:	18.800 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy világos, napfényes lakás a Városliget közvetlen közelében, egy rendezett, földszintes, kertes társasházban. Az ingatlan kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen utcai és udvari nézetű, így nemcsak világos, hanem csendes is, ami igazán kellemes lakókörnyezetet biztosít. Különlegessége, hogy két külön bejáratral rendelkezik, ezáltal ideális választás befektetők számára, hiszen könnyedén két önálló lakóegységgé alakítható, vagy akár rövid- és hosszú távú kiadásra is alkalmas. A társasház rendezett állapotban van, szépen karbantartott közös kerttel, amely zöld, nyugodt környezetet biztosít a lakók számára a belváros pezsgése mellett. A Városliget közelsége nemcsak a szabadidős lehetőségek miatt vonzó, hanem a környék infrastruktúrája is kiváló, minden fontos szolgáltatás néhány perc sétával elérhető. Ez az ingatlan tökéletes választás lehet mind saját otthonnak, mind befektetésnek – ritka lehetőség Budapest egyik legkeresettebb környékén. Megtekintés, illetve kérdés esetén keressen bizalommal! A hirdetés tájékoztató jellegű!



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

