



Ref.: 57275

41.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Szekfű Gyula utca - Újpest

Terület:	29 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Közös kts.:	12.000 Ft
Belmagasság:	320 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Bródy Imre Gimnázium közelében, csendes mellékutcában, eladásra kínálunk egy 29 nm-es, 1 szobás, beköltözhető állapotú garzonlakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes. Közös költsége: 12.000.- Ft/hó. A lakás külső homlokzata szigetelt. Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó, illetve dupla, fa keretes nyílászárók találhatók. A szobában és a konyhában laminált padlót helyeztek le, a többi helyiség járólappal burkolt. A fűtésről gázkazán gondoskodik, a fűtőtestek korszerűsítése is megtörtént. Az elszámolás fogyasztás alapján is történhet, jelenleg 12.000.- Ft átalánydíjat fizetnek. A nagyobb komfortérzet kialakítása érdekében a szobába egy hűtő-fűtő inverteres légkondicionáló berendezést is felszereltek. Az ingatlanhoz kb. 3 nm-es tárolási lehetőség biztosított. Pár percen belül Penny, Tesco, Praktiker, óvoda, iskola, kisbolt és egyéb más szolgáltatások, valamint a Népsziget-öböl is percek alatt elérhető. A közelben megtalálható a 147-es, 104-es, 204-es, 196-os busz megállója. Újpest-központ és az M3-as metróállomás tömegközlekedé [...]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

