



Ref.: 57291

# 48.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest X. ker., Újhegy városrész - Újhegy

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| <b>Terület:</b>    | 49 nm                  |
| <b>Szobaszám:</b>  | 2 szoba                |
| <b>Emelet:</b>     | 10                     |
| <b>Fűtés:</b>      | Házközponti (Távfűtés) |
| <b>Közös kts.:</b> | 15.000 Ft              |
| <b>Lift:</b>       | Van                    |



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

JÓ ÁLLAPOTÚ ÖRÖK PANORÁMÁS PANELLAKÁS TÁVFŰTÉSSSEL, ERKÉLLYEL! közkedvelt részén, A BÁNYATÓ KÖZELSÉGÉBEN, részben FELÚJÍTOTT, kiváló elosztású lakás - ABLAKOS KONYHÁVAL. A két szoba külön-külön és egymásból is megközelíthető, a fürdő és a wc külön helyezkedik el. A NYÍLÁSZÁRÓK MŰANYAGRA LETTEK CSERÉLVE, és REDŐNNYEL vannak ellátva. A LAKÁSBA HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA LETT BESZERELVE. A SZOBÁKBAN ÉS A FOLYOSÓN ÚJ BURKOLATOK LETTEK ELHELYEZVE. Az ingatlan dél-nyugati tájolásának köszönhetően RENDKÍVÜL VILÁGOS. Az ingatlan rendelkezik egy 4 NM-ES SAJÁT ERKÉLLYEL és egy szomszédval közös, KULCSRA ZÁRHATÓ LOGGIÁVAL IS. A ház körül ingyenes a parkolás. Parkos környezetben, KIVÁLÓ INFRASTRUKTÚRÁVAL RENDELKEZIK, több nagy bevásárlóközpont, étkezde, benzinkút, cukrászda sétátávolságra elérhető. 85. 85E buszokkal KÖBÁNYA-KISPEST(M) 5 percre, ÖRS VEZÉR TÉR(M) 15 percre található. Éjszakai 909 buszmegálló séta távolságra. Tehermentes! Az alaprajz tájékoztató jellegű. Vevőink számára a közvetítés ingyenes.

## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

