



Ref.: 57300

95.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Kisgömb utca - Anyalföld**

Terület:	89 nm
Szobaszám:	3 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Tetőtér
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XIII. kerületben a Kisgömb utcában, kiváló közlekedés mellett a Róbert Károly Körúttól pár perc sétára, csendes utcában, felső két szintes tetőtéri, három plusz egy szobás, jó állapotú, bruttó 89 m²-es tulajdoni lapon 77 m²-es ingatlan, rendezett kevés lakásos társasházban, kocsibeállóval az árban. INGATLAN ELOSZTÁSA: Alsó szint: (bruttó 48 m²) Előszoba, amerikai konyha nappali, tágas-napfényes szoba, fürdő - wc egy helyiségben. Felső szint: (Bruttó 41 m²) Tágas nappali, hálószoba. A lakáshoz tartozik egy kocsibeálló, ami a vételár részét képezi. KÖRNYÉK INFRASTRUKTÚRA: Közelben megtalálható számtalan kis bolt. Pár buszmegállóra a Lidl, SPAR, Rossmann, önkormányzat, egészségügyi rendelő, Iskola és óvoda is. KÖZLEKEDÉS: 1-es és 14-es villamos, 30-30A-20E-105-32-es buszok. VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJMENTES! A HIRDETÉSBEN SZEREPLŐ ADATOK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK! AZ INGATLAN BANKI HITELRE IS MEGVÁSÁROLHATÓ, MELYBEN FÜGGETLEN HITELÜGYINTÉZŐINK KÉSZSÉGGEL ÁLLNAK RENDELKEZÉSRE.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

