



Ref.: 573290

↓ 139.000 €

161.000€ (-14%)

Local comercial en venta en Carretera De Cádiz

La Luz - El Torcal, Málaga

Tipología:	Local comercial
Superficie:	64 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial

**Eficiencia energética:** **E** 252,20 kW h/m² año**Emisiones:** **E** 43,7 Kg CO₂/m² año

LOCAL CON POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO EN PARQUE MARÍA LUISA Se vende Local montado actualmente como cafetería con la posibilidad de cambio de uso; cuenta con dos cuartos de baños interiores, cocina equipada, salón con mesas y sillas. Se encuentra ubicado en el conjunto privado de Parque María Luisa a pie de calle. Zona rodeada de todo tipo de servicios, tales como supermercados, farmacias, centros comerciales, gimnasios, etc., además de muy buena comunicación a través de Metro, líneas urbanas y líneas interurbanas de autobús. EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE AQUÍ EXPUESTO NO INCLUYE LOS HONORARIOS DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA (3% MÁS IVA, MÍNIMO DE 3.630 IVA INCLUIDO) NI LOS GASTOS RELACIONADOS CON DICHA COMPRA: NOTARÍA, REGISTRO E I. T. P. Nuestro departamento financiero realiza estudios sin compromiso. Para más información póngase en contacto con nosotros a través de este anuncio, llámenos al 951.02.40.20 o envíenos un WhatsApp al 611.48.48.91.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

