



Ref.: 573462

**1.100 € / Mes**

**Local comercial en alquiler en C. Prof. Adolfo Miaja de la Muela**

**Parquesol - Paseo Zorrilla - Centro, Parquesol, Valladolid**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	120 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



**Eficiencia energética:** D 305 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona VALLADOLID - PARQUESOL Oficina Tecnocasa de VALLADOLIDTECNOCASA ALQUILA FANTÁSTICO LOCAL EN PARQUESOL: Local ideal en la mejor calle comercial del barrio de Parquesol (Calle Profesor Adolfo Miaja de la Muela). Actualmente esta funcionando como peluquería, por lo que sería perfecto para poder desarrollar dicha actividad, al estar perfectamente acondicionado. Sería ideal para cualquier actividad, dado que el local cuenta con aproximadamente 120 metros cuadrados, distribuidos en dos plantas: Planta baja: diáfana, con acceso desde la parte delantera y la trasera, escaparate en ambas entradas, proporcionando visibilidad y luminosidad al local. 60 metros cuadrados. Planta alta: distribuida en 4 salas y dos cuartos de baños. 60 metros cuadrados. El inmueble se encuentra en una de las zonas más demandadas del barrio, cerca de todos los servicios esenciales y no esenciales tales como: Colegios, Guarderías, Supermercados Zonas de ocio, zonas verdes, Comisaría, Bancos, todo al alcance de la mano... Si quiere montar un negocio en una de las mejores zonas de la ciudad de Valladolid, especialmente de Parquesol; el barrio más pujante en la actualidad, e [...]

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

