



Ref.: 57348

## 179.000.000 Ft

### Lakóövezeti telek eladó

#### Budapest IV. ker., Fóti út - Újpest

|                 |        |
|-----------------|--------|
| <b>Terület:</b> | 976 nm |
| <b>Lift:</b>    | Nincs  |
| <b>Telek:</b>   | 976 nm |

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

IV. kerület Északi kertváros részen, 976nm-es, VI-2/IV-6/4 besorolású, peresített TELEK eladó!A beépítési mód: zártosú,a megengedett legnagyobb terepszint feletti beépítettség mértéke: 40 %,a terepszint alatti beépítés legnagyobb mértéke: 70 %,az általános szintterületi mutató: 1,25 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>.az előírt épületmagasság: 4,5-7,5 m.a zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %.IRÁNYÁR: 189.000.000.-FtFinanszírozás: az ingatlan TERHELT de banki finanszírozással is megvásárolható független hiteltanácsadó kollégánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre!Egyes ingatlanjaink esetében csere és ingatlanbeszámitás is lehetséges. Ügyfeleink részére folyamatosan keresünk eladó vagy haszonélvezeti joggal terhelt ingatlant, tulajdonrész Budapest és az agglomerációban.VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN, ELADÓINKNAK INGYENES ÉRTÉKBECSLÉST BIZTOSÍTUNK!A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek, további információkért keressen minket bizalommal!

**Fedezze fel!**  
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

