



Ref.: 57354

119.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Ügető utca - Káposztásmegyér

Terület:	113 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	1
Közös kts.:	20.854 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

IV. kerületben Káposztásmegyér SZIGETELT, 3 emeletes CSERÉPTETŐS társasházban, egy helyrajzi számon lévő földszinti és I. emeleti, jelenleg belső kétszintes de két generációssá alakítható, KÉT FEKVÉSŰ (keleti és nyugati), DUPLAKOMFORTOS, 113nm-es, 4 szobás, 5nm-es ERKÉLLYEL rendelkező lakás eladó. Az ingatlan jó állapotú, egy korábban történt felújítás után keveset használták. Az emeleten a villanyvezetékeket áthúzták, a földszinten viszont jó állapotban találták őket, így ott nem volt szükséges az újrazvezetékelés. Az ablakok karbantartottak, fa típusú thermo üvegesek, a földszinten redőnyök. A konyha, a fürdőszobák és a WC-k fali, illetve padlóburkolatait, valamint a felszereléseket lecserélték a szobák padlóburkolataival együtt. A szobák laminált padlósak, a többi helyiség járólapos. A beépített szekrényeket modernizálták és az emeleten egy nagy teljesítményű inverteres klíma is beszerelésre került ami képes lehűteni az egész lakást. A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági. A beépített bútorok és gépek a vételár részét képezik. A földszinten található egy 30 l...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

