



Ref.: 573748

**225.000 €**

**Piso en venta en C/ de Watt**

**Sants - Montjuïc, Sants, Barcelona**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 75 m<sup>2</sup> construidos

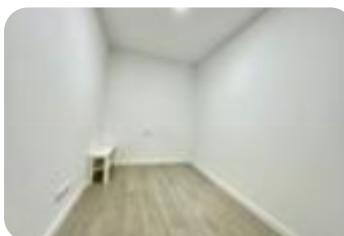
**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

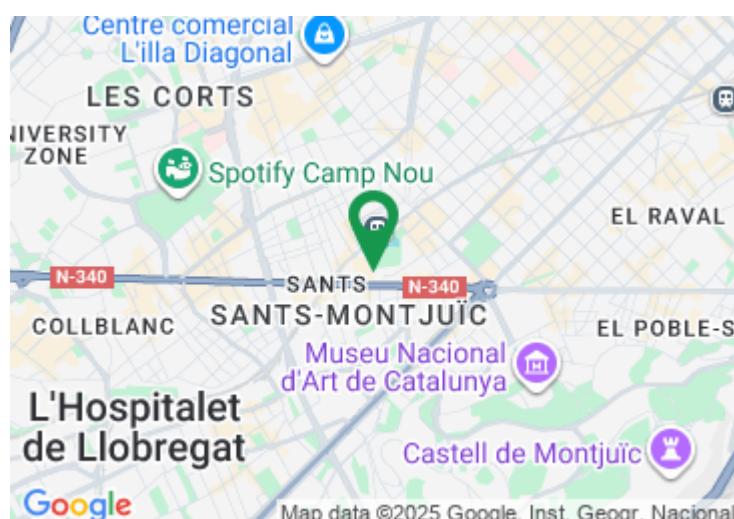
**Eficiencia energética:** D 176 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 95 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Piso luminoso con TERRAZA DE 10M2 en el barrio de SANTS!Tecnocasa se complace en presentarles esta magnífica y céntrica propiedad, ubicada en un edificio totalmente rehabilitado:Excepcional vivienda con salida. Se caracteriza por sus espacio amplios.Dispone de salón/comedor 2 habitaciones 1 doble, baño, cocina con acabados de primera. La vivienda consta de ventanas con aislamiento acústico, aire acondicionado frío/calor suelos de parquet armarios empotrado entre muchos extras. Finca de pocos vecinos en un entorno céntrico y vecinal.con accesibilidad a laslíneas de metro (L5 azul y L1 roja).A una corta distancia de uno de los ejes comerciales másimportantes de la ciudad, la calle de Sants, así como muchaslíneas de autobuses permitiendo la movilidad por la ciudad ycerca al estadio del FCBarcelona y de Plaza España, centrocomercial las Arenas y los mercados municipales Sants yHostafrancs. También encontramos fácil acceso a centrosdeportivos como la España Industrial, El Club de NataciónMediterráneo con zonas de ocio y una excelente gastronomía, centros educativos y zonas de interés turístico como la montaña de Montjuic (Estadio Olímpico, Palau Sant Jordi, Fundaci [...] ]



## Mapa



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

