



Ref.: 574162

64.990 €

**Local comercial en venta en
Polígono - Santa Bárbara
Santa Bárbara, Toledo**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	64 m ² construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial
Planta:	1

Eficiencia energética: **D** 102 kW h/m² año

Emisiones: **C** 17.4 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de TOLEDO - Zona SANTA BÁRBARA - BURGUILLOS DE TOLEDO - Tecnocasa Estudio Inmobiliario Santa Barbara SL: EN VENTA: Local de 64m² construidos en AVENIDA SANTA BÁRBARA. El local dispone de escaleras de acceso, las cuales dan paso a una gran ZONA DIÁFANA con MULTITUD DE POSIBILIDADES. También cuenta con un despacho con ASEO y una zona de ALMACENAJE. El espacio principal dispone de un amplio ESCAPARATE LUMINOSO. El local cuenta con cierre manual. La ZONA del local: Se encuentra en una de las principales vías de Santa Bárbara, cercano a supermercados, estación de AVE, estación de servicio Cepsa, tiendas, comercios, restaurante, zonas ajardinadas y deportivas, colegios, institutos, hospital, centro de salud y multitud de paradas de autobús. Excelente comunicación con las autovías A-42 (Madrid-Toledo) y CM-42 (autovía de Los Viñedos), así como con la propia ciudad de Toledo por el Puente Azarquiel y a la carretera dirección al polígono de Benquerencia. Su Casco Histórico a través de las escaleras mecánicas situadas a escasos 10 minutos andando desde la vivienda.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

