



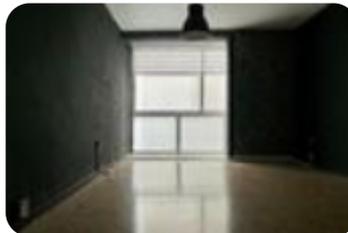
Ref.: 574460

**185.000 €**

**Piso en venta en Horta Guinardó**

**La Teixonera, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	75 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:** **F** 192 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

C/SANTA ROSALIA: Ponemos a tu disposición esta vivienda compuesta de 3 dormitorios (Originalmente 4), baño actualizado con bañera, cocina independiente con salida a lavadero y un espacioso salón - comedor muy adecuado para grandes reuniones con familiares y amigos. Su distribución permite aprovechar bien los espacios ofreciendo estancias bien proporcionadas sin metros perdidos. Vivienda PARCIALMENTE A REFORMAR aunque una actualización general será suficiente para modernizar sus espacios y darle ese toque tan tuyo que tan bien le sentará. Equipada con suelos de terrazo y gres en baño y cocina, cerramientos de aluminio con doble cristal climalit en las estancias exteriores y calefacción de gas natural por radiadores en toas sus estancias. ¡El resto dejamos que lo averigües tu mism@! Edificio sin ascensor. 1ª planta real LA TEIXONERA destaca por ser un barrio tranquilo y alejado del bullicio típico de la ciudad, MUY BIEN COMUNICADO con las líneas de METRO y junto con las líneas de autobuses N° H2, H4, V17, 27, 119 y 124 para desplazarse rápidamente a cualquier punto de la ciudad. Próximo a instalaciones deportivas, colegios, mercados y Hospitales: Hospital San Rafael [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

