



Ref.: 574759

195.000 €

Local comercial en venta en Eixample

La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	120 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡ OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! Se traspasa floristería en funcionamiento con amplia cartera de clientes y gran rendimiento por jubilación. El local cuenta con dos grandes escaparates y se encuentra totalmente reformado.

Dispone de una amplia zona de exposición y tienda, dos cambras de refrigeración, zona de pedidos, dos almacenes y un gran altillo. También cuenta con baño y cocina completa. El negocio cuenta con una cartera de clientes fidelizados y unos altos ingresos netos demostrables que te garantizarían recuperar la inversión entre dos i cuatro años, teniendo así una rentabilidad entre el 50 y el 25 por ciento. En cuanto a la zona; está ubicado en pleno centro de Barcelona en una zona de gran fluidez de personas, tanto peatones como vehículos. Contáctanos para fijar una visita!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

