



Ref.: 574876

↓ **285.000 €**

310.000€ (-9%)

## Piso en venta en Montcada I Reixac

Montcada I Reixac

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	120 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios



**Eficiencia energética:** **C** 46 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **B** 9 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 22/05/2027

Dúplex en venta en la cuarta planta de un edificio con ascensor en la zona de Mas Rampinyo de 120 m<sup>2</sup> construidos de los cuales 111 m<sup>2</sup> són útiles. La vivienda se distribuye en dos plantas, una primera que dispone de salón-comedor amplio y luminoso con salida a balcón y vistas despejada. Cocina independiente muy espaciosa y 2 dormitorios dobles con baños en suite. Uno completo de tres piezas con plato de ducha y otro con bañera. A la segunda planta accedemos desde las escaleras de obra que encontramos en el comedor y encontramos un estudio completamente habitable, donde hay otro dormitorio y baño propio con plato de ducha. En esa misma planta tenemos una amplia terraza privada donde nos encontramos con un rocodromo en uno de sus laterales, y posibilidad de poner una pequeña piscina y barbacoa. Además tiene la posibilidad de contar con plaza de parking doble en la misma finca, con cavidad de 1 coche y 2 motos y trastero por 25.000€ no incluidos en el precio de venta del inmueble. La vivienda se entregará para entrar a vivir. Suelos de parquet, puertas de madera, carpintería de aluminio con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, persianas del comedor motorizad [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

