



Ref.: 57516

74.500.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Róbert Károly körút - Angyalföld**

Terület:	61 nm
Szobaszám:	2 szoba
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



XIII. kerület Vizafogó részén a Göncz Árpád városközpontnál, kiváló közlekedés mellett, de a Váci út zajától mentes 61m²-es, két frontos, emeleti, két és fél szobás, felújítandó állapotú, erkélyes, azonnal birtokba vehető ingatlan, rendezett, liftes, csúszott zsalsú társasházban. INGATLAN ELOSZTÁSA: Előszoba, konyha étkezővel, nappali, hálószoba, fél szoba, fürdő és a wc külön helyiségben található, kamra, erkély. MŰSZAKI, ESZTÉTIKAI JELLEMZŐK: Az ingatlanban felújításra kerültek a nyílászárók és a redőnyök. Klíma gondoskodik a nyári nagy melegeiről. (hűtő-fűtő) A közmvéek egyedi mérés alapján fizetendőek. Fűtésről távfűtés gondoskodik egyedi méréssel. KÖRNYÉK, INFRASTRUKTÚRA: Számos kikapcsolódási lehetőség található a közelben sétá távolságra úgy mint a Duna part, Margit-sziget, Duna Aréna, Dagály fürdő, játszótérek, parkok. Iskolák, óvodák, benzinkút, Spar, kisboltok, éttermek, és sok egyéb más vásárlási lehetőség is megtalálható. KÖZLEKEDÉS: Volánbusz pályaudvar, 1-es villamos, 26-os, 32-es, 34-es, 106-os, 115-ös, 120-as, 230-as buszok, 901-es, 918-as, 950-es, 950A-as [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

