



Ref.: 575309

119.900 €

**Local comercial en venta en
 Vadillo - Rondilla - La Victoria
 Vadillo, Valladolid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	210 m ² construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	200 €

Eficiencia energética: F 197,8 kW h/m² año

Emisiones: D 33.5 Kg CO₂/m² año

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - HOSPITAL - LA RONDILLA - SANTA CLARA - VADILLOS - BATALLAS - SAN JUAN - CIRCULAR' - VENDE - LOCAL- Local de 210 m² construidos, 180 m² útiles, en Calle Huelgas a 10 minutos del centro de Valladolid. El local se distribuye en 2 salas rectangulares diáfanas, amplio escaparte, cuarto de baño y una estancia en planta alta de 60 m² con acceso a patio de 25m². Todas las estancias son independientes. Perfecto tanto para emprender un negocio en una calle de alto tránsito como inversión al estar ubicada una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. POSIBILIDAD ALQUILAR EN 600€. GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid. Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

