



Ref.: 57558

39.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota
városrész - Rákospalota

Terület:	47 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Lift:	Nincs
Telek:	200 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A XV. KERÜLETBEN: KÖZPONTHOZ KÖZEL, CSENDES UTCÁBAN, JÓ ÁLLAPOTÚ, 47 M², 2 SZOBÁS HÁZRÉSZ, 200 M² KÖZVETLEN KERTKAPCSOLATTAL, 15 M² TÁROLÓVAL, AUTÓBEÁLLÓVAL. A HÁZRÉSZ JELLEMZŐI: Az udvarban 3 lakás található, közös kapubejáróval, telekmegosztási szerződéssel rendelkeznek. A házrészben nappali, szoba, konyha és kádas fürdőszoba található. A víz-, villanyhálózat 2003-ban korszerűsítve lett (rézvezetékek, 316 Amper), a burkolatok cserélve lettek, hűtő-fűtő klímát szereltek fel, illetve a radiátorok és a kondenzációs gázkazán cseréje is megtörtént 2023-ban. Az épület mellett egy 15 m² tároló található, amit könnyen egybe lehet nyitni a lakással. FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan TEHERMENTES, csak KÉSZPÉNZES érdeklődők jelentkezését várjuk. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek. Várjuk hívását munkanapokon 09.00- 18.00 óra között. Amennyiben eladná saját ingatlanát, több mint 10 éve működő, kifejezetten a kerületre szakosodott irodánktól, INGYENES ÉRTÉKBECSLÉST kérhet.

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

