



Ref.: 575660

**120.000 €**

**Piso en venta en C. la Universidad Santander**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	64 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4



**Eficiencia energética:** D 325 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Inmobiliaria TECNOCASA en Santander zona Universidad los Castros VENDE PARA ENTRAR A VIVIR. Estupendo piso 4ª planta en la calle UNIVERSIDAD, A UN MINUTO DE LA UNIVERSIDAD.3 HABITACIONES, CON AMPLIO SALÓNLISTO PARA ALQUILAR O ENTRAR A VIVIR:La vivienda es ideal para alquilar a estudiantes y que puedan darle uso para dejarlo libre en verano.La vivienda queda totalmente pegada al parque previo a la zona 'Los pinares' y se encuentra totalmente reformada para poder empezar a darle uso, ya sea como residencia o como inversión.Ventanas climatit, suelos cuidados de tarima, se deja vacío, luminoso con buena orientación y cocina reformada. El baño con cañerías cambiadas.Piso muy luminoso, totalmente exterior con muy buena distribución que consta de 3 dormitorios, 1 baño completo.Muy cercano a las universidades, ideal para familias o ideal para alquilar a estudiantes como inversión.A 1 minuto de Paseo General Dávila y menos de 12 minutos del centro de Santander, playa del sardinero escasos 10 minutos y las universidades a 4 minutos. Se encuentra en una de las zonas más cotizadas de los castros, con una rentabilidad altísima en el alquiler de temporada y muy rentable gracias a L [...]

**Mapa**



Abre el QR para más información sobre el inmueble

