



Ref.: 576096

475.000 €

Piso en venta en Vicálvaro Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	169 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios
Planta:	8



Eficiencia energética: **B** 38 kW h/m² año

Emisiones: **A** 8 Kg CO₂/m² año

Registro: 65/527398.9/21

Válida hasta: 27/09/2031

VIVIENDA DE RENTA LIBRE DE 4 DORMITORIOS EN LA URBANIZACION 'RESIDENCIAL NATURE CAÑAVERAL II' CONSTRUIDO EN EL AÑO 2021. EL GASTO DE TRASMISION SESTA SUJETO AL IMPUESTO DE TRASMISIONES

PATRIMONIALEspectacular urbanización cerrada, con garita de control y acceso, en la entrada principal, para dotar de seguridad. VIDEO VIGILANCIA LAS 24 HORAS y conserjes en horarios de díaLas zonas de recreo y ocio se extienden a lo largo de toda la urbanización creando diferentes espacios de comunidad. Cuentan con riego automático y zonas pavimentadas.Piscina comunitaria con pavimentos antideslizantes y vestuarios.Pista Multiusos para deportesCuarto de comunidad y Gimnasio.Aparcamientos para bicicletas abierto.Zonas verdes totalmente equipadas con mobiliario urbano.FACHADA Y AISLAMIENTO: La fachada realizada con placas cerámicas pegadas y ladrillo caravista según. Las barandillas son de estructura metálica y cristal.CARPINTERIA EXTERIOR: las ventanas se ha elegido una carpintería con perfiles extrusionados de aluminio lacado bicolor (interior en blanco) con rotura de puente térmico, consiguiendo un

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

