



Ref.: 57624

# 52.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest IV. ker., Izzó utca - Megyer

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| <b>Terület:</b>     | 50 nm          |
| <b>Szobaszám:</b>   | 2 szoba        |
| <b>Emelet:</b>      | Magasföldszint |
| <b>Közös kts.:</b>  | 17.000 Ft      |
| <b>Belmagasság:</b> | 265 cm         |
| <b>Lift:</b>        | Nincs          |

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

IV. kerületben az Izzó-lakótelepen, 4 emeletes, téglá építésű társasház magasföldszintjén, déli fekvésű, 50nm-es, 2 szobás lakás eladó. Az ingatlan beköltözhető állapotú. Az ablakok fa típusú thermo üvegesek, az egyik szoba fa parkettás, a másik szoba pedig padlószőnyeges. A konyhabútort, a fürdőszoba burkolatát, kádat és mosdót kicserélték. A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági. A beépített bútort és a tűzhely a vételár részét képezi. A lakáshoz tartozik egy 7nm-es saját tároló. A lépcsőház bejáratnál közös babakocsi tároló áll a lakók rendelkezésére. A közelben van lehetőség bevásárlásra (élelmiszerüzlet, vegyesbolt) és minden egyéb is megtalálható amire a hétköznapi életben szükség lehet (csomagautomaták, gyógyszertár, orvosi rendelők, iskolák, óvodák). A lakás elhelyezkedése kiváló, ingyenes parkolóhelyek szolgálják a lakók kényelmét, de a BKK járataival is könnyen megközelíthető. Gondozott parkok, kutyafuttatók, sportolási lehetőségek (futópálya, uszoda, sportpark, műanyag borítású sítanpálya) és a Farkas-erdő várja a kikapcsolódni vágyókat. A 220 b [...] ]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

