



Ref.: 576328

**380.000 €****Local comercial en venta en Calle Discóbolo**

San Blas, Canillejas, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	320 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Nave

**Eficiencia energética:**  158,9 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  33.5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA - Barrio de Canillejas VENDE Nave diáfanaEsta impresionante nave diáfana, ubicada en la calle Discóbolo, ofrece una excelente combinación de espacio, altura y accesibilidad, perfecta para una variedad de usos comerciales, industriales, etc. Cuenta con una superficie total de 320 metros cuadrados, esta nave ofrece un espacio amplio y versátil que se presta a una variedad de configuraciones y usos. La nave cuenta con una altura considerable, lo que la hace ideal para actividades que requieran de espacio vertical, almacenamiento o maquinaria de gran tamaño. Su estado de conservación es óptimo, mantenida con cuidado y atención, esta propiedad se encuentra en un estado de conservación impecable, lista para ser utilizada de inmediato sin necesidad de grandes inversiones en renovaciones o reparaciones. La entrada a la nave se realiza a través de portones que garantizan la seguridad y facilitan el acceso para múltiples vehículos, lo que la convierte en una opción ideal para empresas que requieran de logística o transporte. Situada en el dinámico barrio de Canillejas, esta propiedad disfruta de una ubicación privilegiada con fácil acceso a importantes vías de comunicación [...]

**Mapa**

Abre el QR para más información sobre el inmueble

