



Ref.: 57654

199.900.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest XIII. ker., Madarász Viktor utca
- Angyalföld**

Terület:	119 nm
Szobaszám:	5 szoba
Emelet:	Legfelső
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



XIII. kerületben a Madarász Viktor utcában, 119 m²-es, Duna part szomszédságában, több frontos, legfelső emeleti, extra napfényes, városi és Budai hegyekre panorámás, tágas nagy terekkel rendelkező, nappali plusz három hálós, két teraszos, rendezett liftes újszerű társasházban. INGATLAN ELOSZTÁSA: Tágas előszoba, amerikai konyhas nappali étkezővel, három hálószoba, fürdő, wc külön helyiségben, két tarasz.Az ingatlanban a beépített bútorok, konyhai gépesítés (sütő, főzőlap, mikró) vételár részét képezik.Extraként: A nyári nagy melegtől klíma gondoskodik.A biztonságról beépített riasztó mozgásérzékelővel.A lakás házközponti fűtéssel rendelkezik, egyedi mérőórával, így minden közmű fogyasztás alapján fizetendő.A közös költség nm alapon fizetendő, ami tartalmazza a felújítási alapot, kertészt, lift karbantartást, takarítást, és házbiztosítást és saját biztonsági szolgálatot, szemét szállítást. KÖRNYÉK, INFRASTRUKTÚRA: Madarász sétány és a Duna Pláza közelségének köszönhetően gyalogosan is pillanatok alatt elérhető. Számos vásárlási lehetőség.A Szűnyog szige [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

