

CIF: B10680296

Calle Mayor, 119 Local 04630 Garrucha (AL)

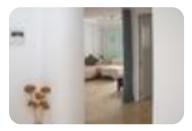
Email: am509@tecnocasa.es - Teléfono: 950968290 - Móvil: 659.064.864

















Ref.: 576559

## 229.900 €

## Piso en venta en Garrucha Garrucha

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 160 m2 construidos

**Dormitorios:** 2

Subtipología: 2 dormitorios

Efficiencia energética: c 178 kWh/m² año Emisiones: c 78 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

¡ESPECTACULAR DUPLEX EN VENTA EN GARRUCHA!Se trata de un duplex amplio y luminoso ubicado en una de las comunidades más codiciadas de Garrucha, muy próximo al mar, la cual cuenta con piscina comunitaria y pista de padel. Está ubicado en esquina y cuenta con una superficie construida de 160m2, de ellos 136m2 útiles. Se distribuye en salón comedor muy amplio, cocina totalmente amueblada y equipada, lavadero y aseo en la primera planta. En la segunda planta dispone de dos dormitorios con sus respectivos armarios empotrados y dos baños uno de ellos en suite. Además dispone en la última planta de un gran solarium donde disfrutar del espectacular clima del levante almeriense o poder disfrutar de una barbacoa con amigos y familia. Entre sus peculariedades, cabe destacar de que también tiene plaza de garaje y trastero. No lo pienses más y pide tu cita sin compromiso. Disponemos de financiación de hasta el 100% TECNOCASA GARRUCHA

Abre el QR para más información sobre el inmueble

