



Ref.: 57676

49.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest III. ker., Hunor utca - Óbuda**

Terület:	34 nm
Szobaszám:	1 szoba
Fűtés:	Házközponti (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	20.000 Ft
Belmagasság:	300 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ÓBUDÁN, ELADÓ egy 4 emeletes TÉGLAÉPÍTÉSŰ társasház magasföldszintjén lévő, 34nm-es 1 szobás lakás. Az ingatlan felújítandó állapotú. Fa típusú nyílászárók kerültek behelyezésre. Fűtési mód: konvektor. A társasház, rendezett jó lakóközösséggel rendelkezik. Fekvése: DéliA közös költség részét képi a vízfogyasztás díja is. Környékről: Pár perc séta távra található az Óbudai piac, a Flórián üzletház, gyógyszertár, egészségügyi szakrendelés, kórház, posta, élelmiszerboltok, pékség, cukrászda, kávézó, fodrászat. Tömegközlekedés: Flórián tér 3 perc sétátávra található, ahol az 1-es villamos, illetve a 106-os, 34-es, 134-es, 9-es, 111-es, 118-as buszok megállója található. 10 perc gyalog távolságra a Szentlélek tér található, ahol a H5-ös hév közlekedik. FINANSZÍROZÁS: Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN! A HIRDETÉSBEN SZEREPLŐ ADATOK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

