



Ref.: 57681

162.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest II. ker., Margit körút - Víziváros II

Terület:	82 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Fűtés:	Gázcirkó (Cirkó)
Közös kts.:	17.000 Ft
Belmagasság:	375 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó tágas, felújított lakás a Vízivárosban – csendes mellékutcára néző otthon a 2. kerület szívében Budapest egyik legkedveltebb városrészében, a Vízivárosban eladó egy 82 nm-es, első emeleti, igényesen felújított és gépesített lakás. A tágas terekkel rendelkező otthon egy 30 nm-es nappaliból és egy 23 nm-es hálószobából áll, a helyiségek külön nyílnak, a 375 cm-es belmagasság pedig eleganciát és extra térérzetet biztosít. A lakás egy csendes mellékutcára, az Erőd utcára néz, hangulatos kis erkélye kellemes pihenőhely. A falak külön hangszigetelő réteget kaptak, a kiválóan szigetelő nyílászáróknak köszönhetően pedig a zajok és hővesztesség is minimálisra csökken. Fűtését korszerű, alacsony fogyasztású cirkó kazán biztosítja, a nyári hűtést klíma szolgálja. A nappalit biokandalló és egyedi világítás teszi különlegessé. A különálló konyhához tágas kamra is tartozik, ami praktikus tárolási lehetőséget nyújt. Az egyedileg beépített bútorok a vételár részét képezik, a fennmaradók megegyezés kérdését. A környék infrastruktúrája kiváló: Mechwart liget, Mammut, Mill [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

