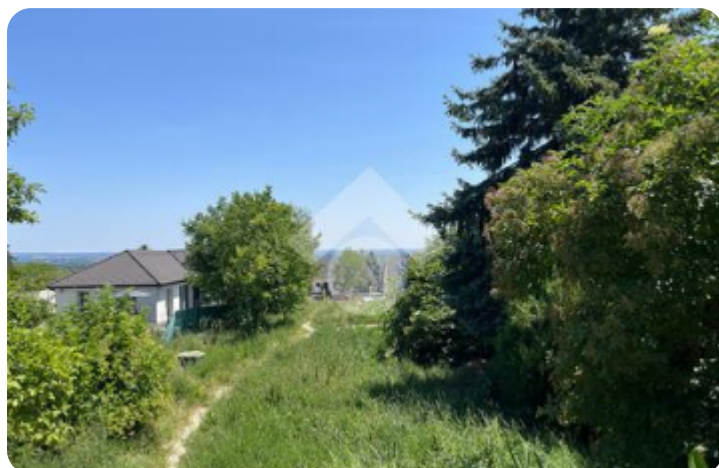




Ref.: 57701

214.900.000 Ft**Lakóövezeti telek eladó****Budapest III. ker., Kőpor köz -
Aranyhegy-Ürömhegy-Péterhegy**

Lift:	Nincs
Telek:	1893 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Ürömhegy kedvelt részén ELADÓ egy 1893nm-es ÉPÍTÉSI TELEK panorámás kilátással! Főbb adatok:Telek területe: 1893m²Besorolás: kivett - gazdasági épület megnevezésű ingatlanKözművek: víz, villany és csatorna telken belülTelek méretei: kb 120m hosszú, kb 16m széles Beépítési paraméterek:Beépíthetőség:- Alapértelmezetten: 15%- Kedvezményes esetben: 20%Szintterületi mutató (SZTÉ): 0,4Építménymagasság:- 7m a 15%-os beépítés esetén- 5m a 20%-os beépítés eseténHomlokzatmagasság:- 6,5m 15%-os beépítésnél- 5m 20%-os beépítésnélKörnyékről:Ürömhegy a III. kerület egyik legkedveltebb, folyamatosan fejlődő zöldövezeti része, amely ideális választás azoknak, akik csendes, természetközeli környezetben szeretnének élni, mégis elérhető közelségben a várostól. A környéken jellemzően igényes családi házak és modern újjépítésű ingatlanok találhatók, rendezett utcákkal és barátságos lakóközösséggel.A környék kiválóan megközelíthető: autóval könnyen elérhető a 10-es főút, a HÉV és több buszjárat is biztosítja a gyors belvárosi kapcsolatot. A közelben óvodák, is [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

