



Ref.: 577219

42.000 €**Local comercial en venta en
Chiclana De La Frontera**
Chiclana De La Frontera

Tipología:	Local comercial
Superficie:	60 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad única en la zona de las Goletas! Este local comercial, situado a pie de calle, ofrece una ubicación inmejorable rodeada de todos los servicios esenciales que necesitas para tu negocio. Con una superficie construida de 59,62 m² y 53 m² útiles, este espacio te brinda el potencial para crear el ambiente perfecto para tus clientes. Aunque requiere reformas, esta es la ocasión ideal para personalizar cada rincón según tus necesidades y estilo. El local cuenta con un baño y se encuentra en una planta baja, facilitando el acceso y visibilidad para atraer a más clientes. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas. ¡Visítalo y descubre todo su potencial!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble