



Ref.: 577324

**96.000 €**

## Local comercial en venta en Cádiz Cádiz

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	47 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial
<b>Cuota comunidad anual:</b>	15 €

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única de inversión en la zona de Loreto! Este local en venta cuenta con una ubicación inmejorable, a pie de calle y con un escaparate que atraerá la atención de todos los transeúntes. Con un total de 47 m<sup>2</sup> construidos, este local dispone de dos estancias perfectamente distribuidas y un aseo completo para su comodidad. Además, cuenta con un almacén que le permitirá almacenar todo lo que necesite. Este local ha sido utilizado anteriormente como tienda de alimentación, por lo que se encuentra en perfecto estado para que pueda comenzar su actividad comercial sin necesidad de realizar grandes reformas. Su última actividad comercial ha sido la alimentación, pero sus posibilidades son infinitas. El local se encuentra en un edificio construido en 1972, su situación a pie de calle le proporciona una gran visibilidad y accesibilidad. No pierda la oportunidad de invertir en la zona de Loreto y hacer crecer su negocio. ¡Contáctenos para más información! El precio de venta no incluye los gastos de intermediación inmobiliaria ni los gastos de compra tales como Notaría, Registro y el impuesto de transmisiones. Como consumidor tiene derecho a que se le informe y entre [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

