



Ref.: 57734

39.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest VIII. ker., Hungária körút - Százados negyed**

Terület:	46 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	2
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	11.500 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Erkélyes téglalakás a Századosnegyedben. A társasház a Hidegkúti Nándor stadion közelében található, jó közlekedéssel (1-, 17-, 37-, 41-es villamosok, sétatávolságra M3-as metró, 95-, 130-, 195-ös buszok, éjszakai járatok), szombatonként termelői piaccal és boltokkal (Real, Lidl, Penny) ellátott környéken. A ház udvara kertész által gondozott, rendezett. Tájékoztatójának köszönhetően (K) rendkívül világos a lakás, minden helyisége ablakos, fűtése egyedi gázkonvektoros. A szobákban nagyméretű beépített gardrób szekrények vannak, amik nagyban segítik a lakás bútorozását. A nappali és a hálószoba ablakait hő- és hangszigeteltre cserélték. Az épületen belül kizárólagos használatú – hozzávetőleg 4 nm alapterületű – pince tartozik az ingatlanhoz. Opcionálisan autóbeálló bérelhető a társasház zárt udvarán. Azonnal birtokba vehető, per teher és igénymentes ingatlan. Az adatok tájékoztató jellegűek. Vevőink részére a közvetítés díjtalan.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

