



Ref.: 57748

239.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest XVI. ker., Rákosszentmihály
városrész - Rákosszentmihály**

Terület:	175 nm
Szobaszám:	5 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	570 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVI. KERÜLET, RÁKOSSZENTMIHÁLYON, 2024-ES ÉPÍTÉSŰ, 5 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!Az ingatlan 570 nm-es telken, csendes mellékutcában, családi házas övezetben, kiváló közlekedés mellett, modern technológiai megoldásokkal várja új tulajdonosát!Ingatlan jellemzői:• Amerikai konyhas nappali• 4 szoba gardróbbal, tágas elrendezés• Hőszivattyúval működő padlófűtés, klímával• Masszív, szigetelt szerkezet és energiatakarékos kialakítás• Bramac cserép a tetőn, amely kiváló szigetelést biztosít• Műanyag, hőszigetelt nyílászárók• Garázs felett 25 nm padlás találhatóElrendezés:• Előszoba• Amerikai konyhas nappali - ideális családi összejövetelekhez• 4 szoba • 3 Fürdőszoba • Mellékhelyiség külön helyiségben• Emeleten 2 teraszParkolás:• Garázsban 2 autó számára, fali elektromos töltővel ellátvaKözlekedés:• Kiváló közlekedés a környéken: a közelben, pár perces sétával elérhető a 31-es, 46-os, 131-es, 144-es, 146-os, 931-es, 996-os buszok megállójaFinanszírozás:• Az ingatlan hitelre is megvásárolható, bankfüggetlen tanácsadóink segítenek a legjobb finanszírozá [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

