



Ref.: 57770

108.900.000 Ft**Ház eladó****Szentendre, Rozmaring utca**

Terület:	135 nm
Szobaszám:	4 szoba
Kilátás:	panorámás
Lift:	Nincs
Telek:	1305 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN, SZARVASHEGYEN, ELADÓ EGY ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!KÖRNYÉK:A ház csendes, nyugodt környezetben helyezkedik el a szarvashegyen, a Skanzen közelében. 4 perc sétatávolságra elérhető a szentendrei kiskertek buszmegálló, amivel 10 percen belül beérhetünk a központba, ahol megtalálható többek között bevásárlóközpont, autóbuszpályaudvar és a H5-ös HÉV.A HÁZ JELLEMZŐI:-A ház hasznos alapterülete: 135 nm-Plusz egy 20 nm-es terasz.-Telek mérete: 1305 nm-Tulajdoni lap szerint, kivett lakóház udvar.-Igényelhető rá a CSOK+!-A ház 1970-es években épült B30-as téglából.-10 cm-es Dryvit szigetelést kapott.-A földem vasbeton, a tetőt kerámia cserép fedi.-A fűtésről egy cserépkályha gondoskodik.-Telken belül víz, villany van, gáz és csatorna nincsen.-A telken megtalálható egy kút és egy ciszterna is.-Kész terv áll rendelkezésre, az ingatlan kétgenerációssá alakításához.FINANSZÍROZÁS:- Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN! A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

