



Ref.: 57783

56.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest II. ker., Eszter utca - Rózsadomb

Terület:	44 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Félszuterén
Közös kts.:	24.440 Ft
Belmagasság:	250 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Világos, jól alakítható szuterén lakás az Eszter utcában – igény szerint felújítandó állapotban, de hatalmas lehetőségekkel! Eladásra kínálunk egy 44 nm-es (tulajdoni lapon 38), rendkívül világos szuterén lakást a II. kerület egyik legszebb, zöldövezeti utcájában, az Eszter utcában, egy 1930-as években épült kevés lakásos villaépületben. A lakás jelenleg egy tágas, napfényes szobából, egy külön konyhából, fürdőből, WC-ből és előtérből áll, de kisebb átalakítással 1,5 szobássá is tehető – így ideális fiatal pároknak, befektetőknek vagy akár irodai hasznosításra is. - Alapterület: 44 nm- Állapot: felújítandó – saját ízlés szerint formálható- Fekvés: déli tájolás – meglepően világos az elhelyezkedése ellenére- Elhelyezkedés: csendes, kertre néző, zöld környezet, mégis kiváló közlekedéssel- Közös költség: Tartalmazza a korlátlan vízhasználatot is. A villaépület patinás hangulata különleges atmoszférát teremt, a környék pedig egyaránt nyugodt és értékálló. A lakás saját helyrajzi számon szerepel, tehermentes, azonnal birtokba vehető. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!...

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

