



Ref.: 57784

115.000.000 Ft**Lakás eladó****Budakalász, Kőbányai út**

Terület:	81 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	200 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

BUDAKALÁSZON ELADÓ EGY ÚJÉPÍTÉSŰ, KERTKAPCSOLATOS, FÖLDSZINTI LAKÁS!KÖRNYÉK:Budakalász központjában, de mégis csendes, nyugodt környezetben helyezkedik el, ahonnan a HÉV megálló könnyen, csupán 650 méternyi, 8 perces sétával közelíthető meg. Szintén pár perces sétával elérhető számos kisbolt és pékség is, vagy akár az egészségház és gyógyszertár, melyek 6 percre találhatóak gyalog. A Pataktart Általános Iskola 7 perc sétátávra, 500 méterre, míg a Nyitnikék Óvoda 12 percre és 800 méterre helyezkedik el. Ezen felül egyszerűen elérhető a Napvirág Idősek Otthona is, ami szintén csak 600 méterre és 9 perc sétára található.JELLEMZŐI:-Az alapterülete 81,36 nm. (amerikai konyha nappali + 2 hálószoba)-Plusz egy 200 nm-es körbekerített saját kertész.-Plusz egy 25 nm-es garázs és egy 2 nm-es tároló.-A lakás 2025 év végéig, kulcsra készen kerül átadásra.-Az épület 30-as POROTHERM téglából épült, 15 cm-es Dryvit szigeteléssel.-A tetőt barna betoncserep fedi.-A fűtésről egy a lakáshoz tartozó, saját víz-levegő hőszivattyú gondoskodik.-Minden helyiségben padlófűtés található.-A ny? [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

