



Ref.: 57786

239.000.000 Ft

Ház eladó

Remeteszőlős, - városrész

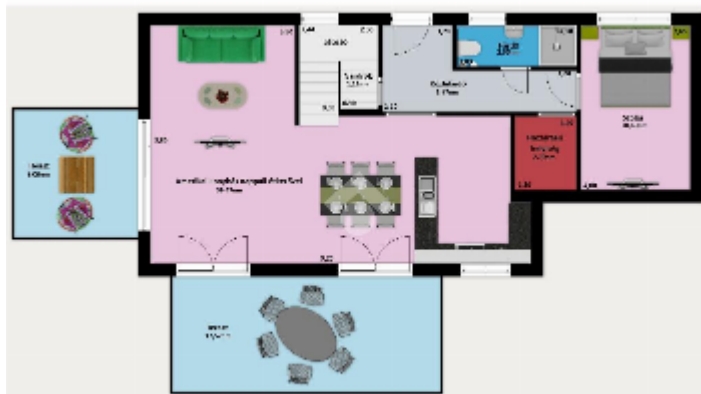
Terület:	130 nm
Szobaszám:	4 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Hőszivattyús fűtés)
Közös kts.:	0 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	391 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Remeteszőlős diszburkolattal ellátott utcájában eladásra kínálunk egy 2025-ben prémium anyagokkal épült ikerházfelet. A falazat 30cm-es Porotherm téglából épült, melyre 15cm-es Austrotherm grafit reflex szigetelés került. A nyílászárók 3 rétegűek, kívül antracit, belül fehér színűek. Fűtéséről levegő-víz hőszivattyú gondoskodik padlófűtéssel, míg a hűtésről split klímák. Az ingatlanhoz 2 gépkocsibeálló kerül kiépítésre. A 130nm-es ingatlan 2 szinten terül el. Alsó szinten amerikai konyhás nappali, egy háló és egy fürdőszoba, míg az emeleten további 3 hálószoba és 2 fürdőszoba került kialakításra. A földszinten 2 terasz, míg az emeleten 1 erkély létesült, összesen 46nm. Az ingatlanhoz 391nm-es telek tartozik. Utolsó simítások folynak, az ingatlan rövid határidőn belül beköltözhető. Buszmegálló és kisbolt is 500m-en belül található. Az ikerház másik fele hasonló paraméterekkel készül és szintén megvásárolható.

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

