



Ref.: 57792

93.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XIX. ker., Hofherr Albert utca - Kispes

Terület:	100 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	1
Közös kts.:	35.000 Ft
Lift:	Nincs
Telek:	40 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Eladó egy tágas, világos, teljes körűen felújított lakás, amely azonnal költözhető, per- és tehermentes, 1/1 tulajdonban. A felújítás során cserélve lettek a villanyvezetékek, vízvezetékek, fűtési rendszer (modern kondenzációs kazán), nyílászárók, burkolatok is – valóban minőségi, átgondolt kivitelezés történt. Az ingatlan 100 nm-es (tulajdoni lapon 97 nm), és egy 7 lakásos társasház különálló lépcsőházában található – itt Ön az egyedüli lakó! Az 1. emeleti lakás elosztása: 3 szoba + amerikai konyhas nappali (kb. 40 nm), amely tökéletes nagycsaládosoknak vagy otthoni munkához is. A belmagasság 3,4 m, a terek tágasak, világosak, a nappaliban látványkandalló emeli az otthonos hangulatot. A lakáshoz tartozik autóbeállási lehetőség, 40 nm saját kert, valamint egy 6 nm-es száraz pince is. A tájolás ÉNY-DK, így szinte egész nap természetes fényben úszik a lakás. A közös költség 35.000 Ft/hó. Kiváló lokáció: csendes, de központi környék, közel az M5 autópályához, buszmegállóhoz, Aldihoz

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

