



Ref.: 57797

# 110.000.000 Ft

## Lakás eladó

Budapest IX. ker., Viola utca - Középső-Ferencváros

<b>Terület:</b>	75 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	3
<b>Kilátás:</b>	Udvarra néző
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó (Gáz, Cirkó)
<b>Közös kts.:</b>	30.000 Ft
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy jó állapotú, 75 nm-es lakás egy 2004-ben épült, liftes társasházban. A lakás egy hálószobával, tágas amerikai konyhás nappalival és külön étkezőrésszel rendelkezik. Két fürdőszoba szolgálja a kényelmet: az egyik zuhanyzós, a másik sarokkádas. A fűtésről modern cirkó gondoskodik. A délnyugati tájolásnak és a nagy, zöld udvarnak köszönhetően a lakás egész nap világos, még úgy is, hogy ablakai nem utcára, hanem a csendes, gondozott kertre néznek. A lakáshoz opcionálisan mélygarázsban található parkolóhely vásárolható 8 millió forintért. Ideális választás mindazoknak, akik zöld környezetre, nyugalomra és világos terekre vágyanak, ugyanakkor fontos számukra a modern infrastruktúra. A hirdetés tájékoztató jellegű!

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

