



Ref.: 57801

99.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IX. ker., Viola utca - Középső-Ferencváros

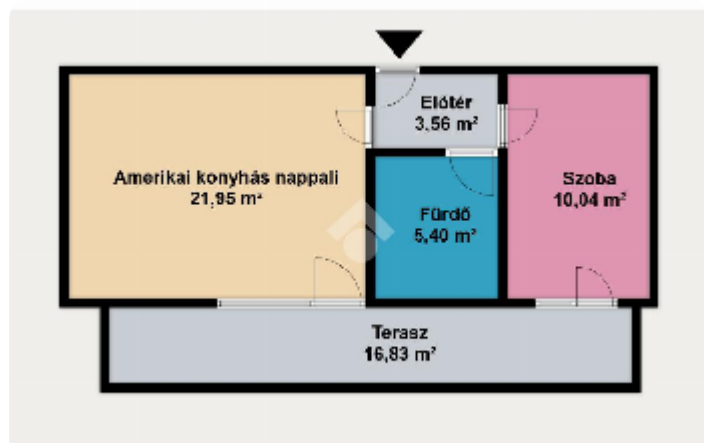
Terület:	41 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	6
Fűtés:	Megújuló energia (Geotermikus fűtés)
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy újszerű állapotú lakás a IX. kerület közkedvelt részén, a Viola utcában, egy 2015-ben épült, modern, liftes társasház 6. emeletén. A 41 m²-es ingatlan praktikus elrendezésű: egy hálószoba, valamint egy tágas, 22 m²-es amerikai konyhás nappali alkotja. A lakás különlegessége a 17 m²-es, panorámás terasz, amelyhez mind a nappaliból, mind a hálószobából közvetlen kijárat nyílik. A korszerű geotermikus fűtés és hűtés egész évben energiatakarékos és komfortos klímát biztosít. A környék forgalmas, mégis meglepően csendes, kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a tömegközlekedés, boltok és egyéb szolgáltatások gyorsan elérhetők. Egy 0-24 órás üzlet mindössze egy perc sétára található. A társasház mélygarázsában gépkocsibeálló vásárolható 10,5 millió forintért, ami tovább növeli a lakás kényelmét és értékét. Ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt. A hirdetés tájékoztató jellegű!



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

