



Ref.: 57804

350.000 Ft / hónap**Lakás kiadó****Budapest VII. ker., Erzsébet körút -
Belső-Erzsébetváros**

Terület:	68 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	4
Közös kts.:	23.000 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Kiadó modern CSALÁDBARÁT lakás az Erzsébet körúton – fiatalos városi élethez! Ha szeretnél Budapest szívében élni, mégis egy csendes, nyugodt otthonra vágysz, ez a 7. kerületi, Erzsébet körúti, 68 nm-es, teljes körűen felújított lakás tökéletes választás lehet. A lakás egy rendezett, csendes társasház 4. emeletén található, világos, tágas terekkel és modern kialakítással. Az ingatlanban két külön nyíló szoba található, így ideális lehet lakótársaknak, pároknak vagy akár otthonról dolgozóknak is. A tágas, étkezős konyha kiválóan alkalmas közös főzésekhez, a fürdőszoba zuhanyzós, és a bejáratnál is egy kényelmes, tágas folyosó fogad. A lakás jelenleg részben bútorozott és teljesen gépesített (mosógép, hűtő, sütő stb.), de igény szerint a bútorozás megbeszélhető, rugalmasan alakítható. A fűtés gázalapú, viszont a lakásban H tarifás rendszer került kialakításra, ami különösen kedvező rezsit eredményez. Minden helyiség klimatizált, így nyáron is kellemes hőmérséklet biztosított. A közös költség 23.000 forint havonta. A közlekedés kiváló: a 4-6-os villamos gyakorlatilag a [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

