



Ref.: 57807

154.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XII. ker., Alkotás utca -
Krisztinaváros II**

Terület:	154 nm
Szobaszám:	5 szoba
Emelet:	Legfelső
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Krisztinavárosban, karbantartott társasházban, magas emeleti, napos, kelet-i és dél-i fekvésű, nagypolgári lakás. Az ingatlan az épület III. emeletén található. Szerencsés elosztásának köszönhetően két bejáratral is rendelkezik így két szeparált lakrészként is használható. Szobái tágasak és nagy üvegfületeiknek köszönhetően jó fényviszonyokkal rendelkeznek. Jelenlegi kialakításában 2 konyha és 2 fürdő kapott helyet. Az egyik fürdő zuhannyal és wc-vel, míg a másik káddal szerelt. Ezen felül egy külön wc is található a lakásban. Az ingatlan fűtését gázkonvektorok biztosítják, a melegvíz ellátásért pedig két gázüzemű vízmelegítő felel. Közlekedése kiváló, a budai fonódó villamoshálózat, számos buszjárat és a Déli pályaudvar is közvetlenül elérhető. 3 perces sétával közelíthetjük meg a Vérmező parkot, ahol számos kikapcsolódási és sportolási lehetőséget találunk. Jöjjön el és tekintse meg mielőbb!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

