



Ref.: 57845

79.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XX. ker., Szabadka utca -
Gubacsipusztá

Terület:	82 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	3 félszoba
Fűtés:	Gázcirkó (Gáz, Cirkó)
Lift:	Nincs
Telek:	365 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

PESTERZSÉBET LEGJOBB RÉSZÉN, GUBACSIPIUSZTÁN, SZIGETELT, TÉGLAÉPÍTÉSŰ, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ CSALÁDI HÁZ Az önálló helyrajzi számmal rendelkező épület a telek oldalhatárára épült, első része az 1950-60-as években a hátsó pedig az 1970-es években. A kert teljesen privát a nagyméretű tujáknak köszönhetően, akár több gépjárművel is be lehet állni. A fűtést egy még garanciális kondenzációs kombi gázkazán biztosítja, a melegvíz ellátást pedig villanybojler és a kondenzációs gázkazán. A házban az összes nyílászáró műanyag hő és hangszigetelt, valamint redőnnyel felszerelt, a villanyvezetékek részben cserélve lettek, a szobák jó állapotú laminált parkettával burkoltak. A házhoz tartozik egy 21 nm nagyságú garázs, a kert sarkában pedig egy kis kemence került kialakításra. Ideális választás családostok, idősebb, valamint fiatal párok számára egyaránt. Pár perc sétával elérhető a 123 és 123A jelzésű buszok megállója, melyekkel a Határ úti M3 metró kb. 15 perc alatt érhető el, valamint a 99 jelzésű busz, melynek a Blaha Lujza tér a végállomása. A közelben kisboltok, iskola, óvoda, cu [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

