



Ref.: 57849

**59.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest III. ker., Búza utca -  
Kaszásdűlő**

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| <b>Terület:</b>   | 51 nm                  |
| <b>Szobaszám:</b> | 2 szoba                |
| <b>Emelet:</b>    | 6                      |
| <b>Fűtés:</b>     | Házközponti (Távfűtés) |
| <b>Lift:</b>      | Van                    |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk Kaszásdűlőn egy 10 emeletes társasház 6.emeletén lévő 51 nm-es 2 szobás ERKÉLYES lakást. A lakásról: Az ingatlan jó állapotban van, szobákban laminált parketta, a vizes helyiségeknél járólappal található. Új, szunyoghálóval felszerelt, dupla thermo üveges nyílászárók, valamint új alumínium radiátorok kerültek beépítésre. A konyha gépesített: beépített gáztűzhely, sütő és jó állapotú konyhabútor várja az új lakót. A fürdőszoba új burkolatot kapott és egy hidromasszázsos kád is beépítésre került, a wc pedig egy külön helyiségben található. A pontos fogyasztásmérésről 4 darab, idén cserélt, vízára gondoskodik. A kellemes hőérzetet egész évben inverteres klíma biztosítja – hűt és fűt is. A környékről: Közelben megtalálható óvoda, iskola, parkok, játszótér, orvosi rendelő, illetve élelmiszer üzletek 1-3 perc sétátávra. Tömegközlekedés: 2 perc sétára a 134,34, 106-os busznak a megállója, a H5-ös hév megállója szintén 2 perc sétátávra található. FINANSzíROZÁS: Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésre.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az  
okostelefonjával

