



Ref.: 57850

113.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XII. ker., Greguss utca -
Krisztinaváros II**

Terület:	67 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	2
Közös kts.:	13.000 Ft
Belmagasság:	330 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Krisztinaváros egyirányú mellékutcájában, szép állapotú társasház 2. emeletén, felújított, egyedi fűtéses, klimatizált, csendes lakás. Az ingatlan 2025-ben teljeskörű felújításon esett át, amely kiterjedt a teljes gépészetre (villany, víz és gázvezeték), fűtési rendszerre, a nyílászárókra, a bejárati ajtóra (biztonsági), a szaniterekre, burkolatokra egyaránt. A nyílászárók elektromos redőnyvel szereltek, távirányítóval vezérelhetők. A felújítás minden részletét a minőségi anyaghasználat jellemezte. A lakás központi részén egy 26 nm-es amerikai konyhas nappali található, melyben a konyha teljeskörűen gépesített. (beépített sütő, főzőlap, elszívó, mosogatógép és mosógép) Szobái kényelmes méretűek (11 és 17 nm), jó fényvisztonnyal rendelkeznek és szeparáltak. Az előszobából közelíthetjük meg a káddal, mosdóval és wc-vel is rendelkező, ablakos fürdőszobát és a külön wc-t. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását egy Ariston típusú kondenzációs kazán biztosítja, míg a hűtésért egy inverteres (hűtő-fűtő), wifis klíma felel. Elhelyezkedés: Kiváló adottságokkal [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

