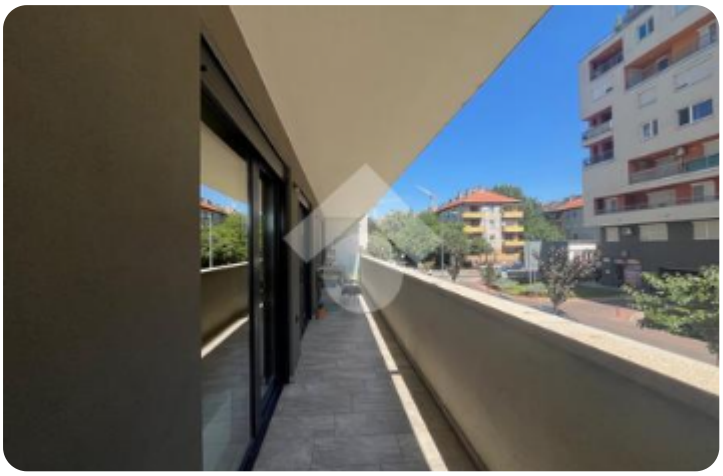
Franchisee: Ottonove Kft.
Adószám: 707997/2025
1094 Budapest, Mester utca, 40-44.
Email: mesterutca@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-630-1100















Ref.: 57864

153.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IX. ker., Vágóhíd utca - Középső-Ferencváros

Terület:	74 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti (Házközponti fűtés)
Közös kts.:	35.000 Ft
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Budapest egyik legmodernebb és legkedveltebb lakóparkjában, az Allure Residence-ben kínálunk eladásra egy kivételes adottságokkal rendelkező, 74 nm-es, első emeleti lakást, melyhez egy tágas, 24 nm-es terasz is tartozik. A terasz mindhárom szobából közvetlenül megközelíthető, így garantált a fény és a szabadság érzése minden helyiségben.A lakás amerikai konyhás nappalival, két hálószobával rendelkezik, tökéletes választás pároknak, kiscsaládosoknak vagy akár befektetésnek is. A csendes mellékutcára néző ablakoknak köszönhetően a lakás reggeltől napfényes, ugyanakkor kellemesen hűvös marad a nyári hónapokban is.A fűtés házközponti rendszerű, emellett a lakásban hűtő-fűtő klíma is beépítésre került, így minden évszakban komfortos hőmérsékletet biztosít.Az ingatlan egy 2020-ban átadott, liftes társasházban található, amely 0-24 órás portaszolgálattal teszi teljessé a lakók kényelmét és biztonságát.A hirdetés tájékoztató jellegű!

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.